

Протокол № 1/2018

внеочередного общего собрания владельцев помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: р.п. Краснообск, Микрорайон № 7 дом № 37,  
проведенного в форме заочного голосования

Р.п. Краснообск, Микрорайон № 7, дом № 1, помещение № 30

«20» ноября 2018 г.

С 20 сентября по 20 ноября 2018 года, по инициативе управляющей организации: общества с ограниченной ответственностью УК «Зелёный город Бавария» (ОГРН 1145476152403), осуществляющей управление многоквартирным домом № 37 Микрорайона № 7 р.п. Краснообска на основании протокола № 1/2017 от 10.02.2017г., проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 37 Микрорайона № 7 р.п. Краснообска, в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых помещений МКД составляет 991,10 м<sup>2</sup>, общая площадь нежилых помещений – 102,60 м<sup>2</sup>. Соответственно общее количество голосов владельцев помещений составляет 1093,70 м<sup>2</sup> (100% голосов владельцев помещений), в собрании приняли участие владельцы помещений, обладающие 361,25 м<sup>2</sup> (36,13 % голосов владельцев помещений).

Место хранения оригинала протокола и приложений к нему – Государственная жилищная инспекция Новосибирской области (г. Новосибирск, ул. Ленина, 1).

**Повестка общего собрания владельцев помещений:**

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на составление и подписание протокола общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии и наделение ее полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
3. Изменение способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
4. Заключение прямых договоров на поставку холодной воды с МУП г. Новосибирска «Горводоканал», горячей воды и отопления с ФГУП «Энергетик», электроэнергии с ОАО «Новосибирскэнергообл» в соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ (с оплатой напрямую в данные организации) с 01.11.2018 г.

**В связи с отсутствием кворума собрание неправомочно принимать решение по вопросам повестки дня.**

Приложения к настоящему Протоколу:


Приложение № 1. Реестр владельцев МКД.

Приложение № 2. Уведомление о проведении общего собрания.


Приложение № 3. Решения владельцев помещений в многоквартирном доме.

**Счетная комиссия:**

Диспетчер ООО УК «Зеленый город Бавария»  
Н.К.

  
\_\_\_\_\_  
Старостина

Секретарь общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
Гордеев А.С.

Председатель общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
Казанцева Е.Г.